

Beretning 2023

Velkommen til repræsentantskabsmøde.

Status på lejemål:

Lejemål 2022: 65

Lejemål 2023 pr 14/5-23: 54

Foreløbige lejemål 2024 pr. 14/5-22: 15

Bemærk centret lukket i februar for renovering af sovesale, normalt 3 lejemål

Herudover er 3 lejemål pr. år reserveret centret selv til møder og arbejdsweekend

I juli sagde vores hytteinspektør Tina sine stilling op gældende fra 31 august. Vi valgte at gå åbent ud på jobindex og søge efter en ny hytteinspektør. Efter en kort ansøgningsfrist på 2 ugen var, der kommet flere kvalificerede ansøgere. Vi fik 5 kaldt til samtale, en meldte afbud grundet sygdom. Jeg havde samtalerne sammen med Mads. Efter samtalerne, valgte vi at tilbyde stillingen til Linn. Linn sagde ja til stillingen og blev ansat med omgående virkning.

Det at vi kunne ansætte Linn så hurtigt, gav det mulighed for en god overdragelse mellem Tina og Linn.

Der har i løbet af året været løbende vedligeholdelse på centret.

I efteråret skiftede vi vores borde i spisesalen, som var godt slidte. Desværre har der fra lejere side været en del misligholdelse af bordene.

I januar fik vi en ny affaldssortering ordning på centret der er et krav, som er kommet fra myndighederne.

Det er dog blevet forsinket i forhold til den oprindelige plan, da det har svært at skaffe containere.

Vi er i februar begyndt på renovering af sovesalene, den første er nu færdig renoveret. Efter planen skal 3 sovesale renoveres i 2024 og 3 i 2025.

I januar holdt bestyrelsen en dag på centret hvor vi gennemgik vores vision en den tilhørende milepunksplan.

Det største fokus i vores visionsplaner skulle have været opstart af Lerbjergfolk og generationsskifte, fordi distriktssommerlejren er aflyst, kan den plan, der var lagt ikke gennemføres.

Desværre blev distriktsweekenden en så begrænset succes, at opstartsmødet for lerbjergfolket måtte aflyses. Det er plane i stedet at tage ud i de enkelte grupper og præsentere Lerbjergfolket, for at få det startet

Generationsskifte er en fælles opgave som repræsentantskabet, distrikt og grupperne må løfte, for at vi forsat har et veldrevet center.

Status på generationsskifte er:

På nuværende tidspunkt mangler der 2 suppleanter til bestyrelsen og der ikke fundet en kandidat til at afløse mig næste i bestyrelsen.

Laila har meddelt at hun ønsker at stoppe som administrator i løbet af i år. Bestyrelsen ser på en løsning hvor bookning/lejerkontakt og regnskab adskilles. Vi har dialog med et firma som vil kunne administrere bookninger via en løsning der kan integreres i vores nuværende hjemmeside. Angående regnskab er vi ved af tilbud hvad en bogholder skal have for at lave i samarbejde med Mads som kasserer.

Det vil det kræve en fælles indsats både af finde ud hvem, der kan løse opgaverne og hvordan de skal løses.

Vi har som bestyrelse valgt, at sætte det på som fast punkt på bestyrelsesmøderne. Begynd gerne i grupperne at snakke om I har nogle mulige bud på personer der kan løse opgaverne.

Af større projekter i milepunksplanen vi håber at kunne sætte i gang de næste år kan nævnes:

Etablering af ny bålplads på DT grund, målet er at den kan laves 2024

Projektet som der ikke er sat tid på, men ligger i visionen kan nævnes klatrer væg og patruljehytte

Arbejdsweekenden:

Vi var ca. 12 voksne og nogle børn samlet til arbejdsweekend. Der blev nået rigtig meget specielt lørdag, hvor vejret var godt.

Der blev udskiftet et stykke af tagrenden som var blevet påkørt af busser. For at sikre mod det i fremtiden blev der placeret kampesten som skal forhindre busserne i at komme så tæt på hytten.

Diverse renoveringer på badeværelser.

Flækket og skåret brænde ca. 12m³

Fældet og opskåret og bortkørsel af grene. 4 store træer

Udskiftet ca. 15 stole i pejsestue

Nyt sofabord i pejsestue

Afrettet vej

Renset kloak, lavet rest kloak ved container

Ordnet ny og gamle rafter ca. 500 stk. resten skåret op til brænde

Lavet nyt lys i pejsestue

Oprydning omkring maskinhus

Som der plejer, var der sørget for god forplejning i løbet af weekenden, så der var energi til at arbejde.

Om aftenen var der hygge i pejsestuen.

Samlet set synes jeg, det sidste år har været udfordrende og spændende. Jeg synes fremtiden for centret ser spændende ud. Samtidig kræver de næste år en stor fælles indsats, for at vi forsat har et center som er vedholdt og udvikler sit fokus på at understøtte spejderarbejdet både i distriktet og i grupperne.,

Jeg vil godt takke bestyrelsen, distriktet, Linn som hytteinspektør og Laila som administrator for et godt samarbejde gennem det sidste år.

P.B.V

Lars Trondhjem