



Mødereferat

Dato:

25 april 2020

Ref.:

Mogens Elbek

Side:

1 af 3

Vedr.: Bestyrelsesmøde for **LERBJERGCENTRET**

Deltagere:

Bjarne Mårtensson, Lars Trondhjem, Kenneth Hoffmann, Kim Jensen, Mads Foghmar Laila Her-skind og undertegnede Mogens Elbek

Mødested:

Lerbjergcentret

Mødestart:

Kl. 19.00

Mødedato:

23 april 2020

Afbud

Kopi til:

Til deltagere, suppleant Anders Kristensen samt Tina

Tid og sted for næste møde: Er ikke bestemt

Dagsorden for mødet.

01 Godkendelse af dagsorden.

Godkendt

02 Gennemgang og godkendelse af referat af bestyrelsesmøde afholdt d. 28. januar 2020.

Godkendt uden kommentarer

03 Centret generelt.

a) **Status på indtægter, udgifter og balance.**

Se status rapport udleveret på mødet

b) **Status i forhold til budget på drift, vedligehold og nyanskaffelser samt forbedring af bygninger, anlæg, maskiner, inventar og kørsel (inkl. materialeindkøb og faktura fra håndværkere).**

- Der indkøbes et nyt bord før vi bestemmer os og derefter tager vi stilling til videre køb
- Hoveddør repareret
- Nyt loftlys i kontoret
- Kælderdør malet
- Kørt brænde til Centret
- Lavet bordvogn til eksisterende små borde
- Klaver fjernes
- Tagplader lavet

c) **Relevant korrespondance.**

Intet relevant

04 Status COVID 19

Afventer udspil fra regeringen med eventuelle ændringer den 10. maj.

- Status aflyste lejemaal
- Der 8 aflyste der giver manglende indtægt på 10.800 kr.
- Depositum betales tilbage hvis det ønskes lejer.
- Der er et forventes tab på udlejning op til ca. 150.000 kr, hvis centret ikke åbner fuldt op indtil 1/9.

- Hvis der bliver tilladt at være 500 samlet kan vi begynde at åbne op den 10/5
 - Krav fra regeringen til afstand og de øvrige forhold skal overholdes af lejerne (Skilte vil blive opsat)

05 Status på støtteordninger

Hermed kommentarer fra vores revisor [Paw Algran](#) angående mulige støtteordninger.

I. Omsætningsgodtgørelse

- a. Denne ordning er tiltænkt selvstændige og Lerbjergcentret er derfor ikke omfattet af ordningen

II. Lønkomensation

- a. Lerbjergcentret er omfattet af denne ordning. Der kræves at minimum 30% af medarbejderstaben ville have været afskediget uden ordningen. Virksomheden forpligter sig i stedet til at hjemsende medarbejderne med fuld løn, mod at få dækket dele af lønudgiften af staten. I forbindelse med jeres rengøringshjælp, går jeg ud fra, at I **ikke** er forpligtigede ved kontrakt til at aflønne hende, såfremt der ikke udføres rengøring? Hvis dette ikke er korrekt, må I meget gerne sige til, så vi kan vurdere om I samlet vil opfylde ordningen.

III. Omkostningsdækning

Denne ordning er lavet til at dække faste omkostninger i den periode, hvor man ikke opnår omsætning til dækning af disse. Det er denne ordning der efter min mening er interessant for Lerbjergcentret. Ordningen er lige blevet ændret, så derfor er vejledning og nye vilkår ikke endeligt på plads, så nedenstående er ud fra nuværende forventninger. Der kræves at I har 12.500 i faste omkostninger over en 3 måneders periode samt at I har en omsætningsnedgang på minimum 35%.

Ansøgning for dækning af faste omkostninger skal forsynes med revisorpåtegning. Her har man pålagt revisor et ikke uvæsentligt arbejde (kræver en del kontrol og dokumentation). Dette er derfor ikke en billig opgave, anslået kr. 15.000, til gengæld gives der 80% komensation for udgiften, anslået kr. 12.000.

IV. Tina aflønning

For at modtage lønkomensation kræves der, at minimum 30% af medarbejderstaben står til at skulle afskediges på grund af krisen.

Så forpligter man sig i stedet til at hjemsende disse med fuld løn, mod at man kan modtage komensation til dækning af noget af udgiften.

Jeg går ikke ud fra, at I har en forpligtelse til at aflønne rengøringen X antal timer om ugen, uagtet om der er rengøring at udføre?

Derudover er det spørgsmålet om hun alene udgør mindst 30% af det samlede antal timer i regnskabet.

Det ser for mig derfor umiddelbart svært ud, at opnå komensation for denne ordning.

Det er mere omkostningsgodtgørelse der er i spil, som vi allerede har skrevet om.

- Fra 10/5 får Tina udbetalt 6 timer for hvert aflyst lejemål. De timer skal bruges til at udfører andre opgaver på centret, som aftales med Bjarne.

- **Forventning mellem 10/5 og slut august**

Vi er nød til at afvente regeringens udmelding den 10. maj

Hvis der åbnes op skal vi være klar til at sætte skilte op angående CORONA sikkerhed.

06 Repræsentantskabsmøde.

Mødet flyttes til den 14/9 og lægges sammen med Laugsaften

07 Regnskab for 2019

Blev underskrevet og Lars Scanner det ind så det kan sendes til repræsentantskabet og bestyrelsen.

08 Budget (Bjarne har sendt oplæg til budget

Se budget sendt tidligere fra Bjarne. Det er baseret på før CORONA

09 Lejepriser 2020(oplæg den faste 2% stigning, i år også på forbrug)

Lejen hæves ikke da den allerede blev hævet per 1. januar

10 Justering af lønninger

Det blev vedtaget at alle ansatte for 10 % lønstigning per 1. januar 2021

11 Nyt fra distriktet

Lukket ned intet modtaget.

12 Status hjemmeside

Forventer at være klar den 25/5. Dog mangler stadig billede med en Drone. Bjarne undersøger og får en til at lave en optagelse

13 Eventuelt

Intet

14 Næste møde

Bestemmes senere

13 Årshjul

<i>Item</i>	<i>Begivenhed</i>		<i>Dato</i>	<i>Bemærkning</i>
1	Bestyrelsesmøde		23 /4	På Lerbjerg
2	Repræsentantskabsmøde		14/9-20	På Lerbjerg
3	Bestyrelsesmøde		Afventer	
4	Distriktssommerlejr		Uge 30-20	På Lerbjerg (Afventer afklaring)
5	Laugsaften		14/9 -20	På Lerbjerg
6	Nytårskur		15-17/1-21	På Lerbjerg
7	Arbejdsweekend		23.25/4- 21	På Lerbjerg
8	Repræsentantskabsmøde		24/5-21	På Lerbjerg
9	Laugsaften		13/9- 21	På Lerbjerg

Referent

Med venlig hilsen

Mogens Elbek